



7+  
לא פעיל

סוג המסמך (לשימוש פנימי)  
מש"מ 20 (מקוצר לתאגיד) (ריבית יומית)

סוג האשראי (לשימוש פנימי)

סידורי הלוואה

מספר חשבון

סניף

שם הלקוח	מספר מזהה
שם הלקוח	מספר מזהה

לכבוד בנק הפועלים בע"מ

### בקשה להעמדת הלוואה במטבע חוץ שנערכה ביום

#### 1. כללי

- 1.1. בקשת הלוואה - אנו החתומים מטה, מבקשים בזה מאת הבנק להעמיד לנו בחשבון הלוואה ב - \_\_\_\_\_ (להלן: "מטבע הלוואה") בסך של \_\_\_\_\_ (להלן: "הקרן" או "קרן הלוואה") לפי התנאים המפורטים במסמכי פתיחת החשבון ובכתב תנאים כלליים בקשר עם הלוואות שנחתם על ידינו בקשר עם החשבון, ככל שנחתם (להלן ביחד: "התנאים הכלליים") ובבקשה זו להלן. אין בחתימתנו על בקשה זו ומסירתה על ידנו לבנק, כדי לחייב את הבנק להעמיד לנו את הלוואה המבוקשת כאמור, ולבנק יהיה שיקול דעת אם להיענות, באופן מלא או חלקי, לבקשתנו להעמדת הלוואה כאמור בתנאים כפי שייקבעו על ידיו, או לדחותה.
- 1.2. העמדת הלוואה - אם ייענה הבנק לבקשתנו זו להעמדת הלוואה, תהיה העמדת הלוואה מותנית בעמידתנו, לשביעות רצונו של הבנק, בתנאים שהוסכמו או יוסכמו בינינו לבין הבנק, ובכלל זה העמדת הבטוחות הרלוונטיות. במקרה בו יאשר הבנק את בקשתנו להעמדת הלוואה כאמור, יקוּף הבנק את סכום קרן הלוואה לזכות חשבון עובר ושב המתנהל בחשבון במטבע הלוואה (להלן: "חשבון העו"ש"). רק זיכוי בפועל של חשבון העו"ש בסכום קרן הלוואה יהווה את הסכמת הבנק להיעתר לבקשתנו להעמדת הלוואה, כאמור בבקשה זו. החל ממועד מתן הלוואה יחולו על הלוואה, לרבות על חישוב ריבית בגין ובקשר עם הלוואה כל תנאי והוראות מסמכי הלוואה (לעיל ולהלן: "הלוואה").

#### 2. מטרת הלוואה

אנו מבקשים את הלוואה למטרה הבאה: ומתחייבים להשתמש בהלוואה אך ורק למטרה זו.

#### 3. החשבון לחיוב

- אנו מתחייבים לפרוע את כל סכומי הלוואה במועדי הפירעון המוסכמים כמפורט בלוח הסילוקין ובהתאם ליתר התנאים המפורטים במסמכי הלוואה (בחר אחד מהבאים):  
 הוראה לחיוב חשבון העו"ש  
 הננו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב, בכל סכומי הלוואה למעט עמלת הטיפול את חשבון העו"ש ובעמלת הטיפול את חשבון העובר ושב המתנהל בשקלים חדשים בחשבון (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו - "הוראת החיוב").  
 הוראה לחיוב חשבון בבנק שאינו חשבון העו"ש  
 הננו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב בכל סכומי הלוואה, למעט עמלת הטיפול, את חשבון מספר \_\_\_\_\_ המתנהל במטבע הלוואה בסניף של הבנק ובעמלת הטיפול את חשבון העובר ושב המתנהל בשקלים חדשים בחשבון (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו - "הוראת החיוב").  
 הוראה לחיוב חשבון בבנק אחר  
 הננו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב בכל סכומי הלוואה, למעט עמלת הטיפול, את חשבון מספר \_\_\_\_\_ המתנהל בסניף של בנק ובעמלת הטיפול את חשבון העובר ושב המתנהל בשקלים חדשים בחשבון (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו - "הוראת החיוב").  
 התחייבות לפירעון ישיר  
 אנו מתחייבים לפרוע, את כל סכומי הלוואה, כאמור לעיל, ישירות לחשבון הלוואה.

#### 4. פירעון הקרן (בחר אחד מהבאים):

- אנו מתחייבים לפרוע את קרן הלוואה ב- \_\_\_\_\_ תשלומים \_\_\_\_\_ רצופים, החל מיום \_\_\_\_\_ וכלה במועד תום תקופת הלוואה - כפי שיפורט בלוח הסילוקין.  
 אנו מתחייבים לפרוע את קרן הלוואה בתשלום אחד שמועד פירעונו ביום \_\_\_\_\_  
 אנו מתחייבים לפרוע את קרן הלוואה במספר תשלומים ובמועדים כמפורט בלוח הסילוקין המצורף לבקשה זו.

#### 5. הריבית

- קרן הלוואה תישא ריבית, לפי חישובי הבנק, שתחויב, החל ממועד מתן הלוואה, כאמור בבקשה זו להלן, במועדים שיפורטו בלוח הסילוקין. הריבית על הקרן הנה כמפורט להלן (להלן: "הריבית"). אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו.
- 5.1. שיעור השנתי הנומינלי של הריבית נכון ליום \_\_\_\_\_ % - \_\_\_\_\_
- 5.2. שיעור השנתי המתואם של הריבית נכון ליום \_\_\_\_\_ % - \_\_\_\_\_
- 5.3. סוג הריבית (בחר אחד מהבאים):  
 קבועה.  
 משתנה, כמפורט להלן:<sup>2</sup>
  - בסיס הריבית - ריבית העוגן - ששיעורה, נכון ליום \_\_\_\_\_, בחישוב שנתי, הינו: \_\_\_\_\_ %
  - תוספת הסיכון - \_\_\_\_\_ נקודות אחוז.
  - נוסחת שיעור הריבית - ריבית העוגן בצירוף תוספת הסיכון, כאמור לעיל, ובחישוב שנתי.
  - שיעור הריבית הראשוני - שיעור הריבית הראשוני יקבע בהתאם לשיעור ריבית העוגן התקף, כפי שיהיה במועד מתן הלוואה.
  - מועדי עדכון הריבית - שיעור הריבית יתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בשיעור ריבית העוגן התקף.
  - ריבית בשיעור שלילי - בכל מקרה שבו הריבית, אשר תחושב על ידי הבנק בגין תקופה כלשהי, תהיה בשיעור שלילי, לא ישולם לנו תשלום כלשהו בגין איזה מסכומי הלוואה אשר ביחס אליהם חושבה ריבית בשיעור שלילי כאמור.

#### 6. תקופת חישוב הריבית

תקופת חישוב הריבית - בבקשה זו "תקופת חישוב הריבית" - פירושה (בחר אחד מהבאים):

- תקופת חישוב זהות - תקופה בת: \_\_\_\_\_ חודשים.
- תקופת חישוב הריבית הראשונה תסתיים ב - \_\_\_\_\_ (לא כולל). תקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה עשויות להיות קצרות או ארוכות יותר והכל כמפורט בלוח הסילוקין.

<sup>1</sup> הריבית המשוקללת.

<sup>2</sup> יש להשלים את נתונים בסעיף זה כאשר הלוואה המבוקשת הינה ריבית משתנה.

**תקופת חישוב אחת** - כל תקופת ההלוואה - תקופה המתחילה במועד מתן ההלוואה והמסתיימת במועד הפירעון המוסכם האחרון על חשבון סכומי ההלוואה (אך לא כולל מועד זה).

**תקופות חישוב שונות כמפורט להלן:**

- עד ליום (לא כולל) - תקופה בת: חודשים.
  - החל מיום (לא כולל) - תקופה בת: חודשים.
- תקופת חישוב הריבית הראשונה תסתיים ב - (לא כולל). תקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה עשויות להיות קצרות או ארוכות יותר והכל כמפורט בלוח הסילוקין.

## 7. חישוב הריבית ואופן פירעונה

הסכום היומי של הריבית יחושב על ידי הבנק כמכפלה של יתרת ההלוואה, כפי שתהיה בכל מועד רלוונטי, בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכתרתו "הריבית", ובהלוואה בריבית משתנה, בהתחשב בשיעור ריבית העוגן התקף החל בגין היום הרלוונטי, מחולק ב- . סכומי הריבית היומיים כאמור יצטברו לפי חישובי הבנק, ויזקפו לחובת חשבון ההלוואה, בתום כל תקופת חישוב ריבית. סכומי הריבית היומיים שנצברו כאמור לעיל יפרעו במועד זקיפתם לחובת חשבון ההלוואה או יחלו לשאת אף הם ריבית בשיעור הריבית, כפי שיהיה בכל מועד רלוונטי, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת הריבית ביחס לקרן ההלוואה כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונם הסופי והמוחלט של מלוא הסכומים כאמור, הכל כמפורט להלן ובלוח הסילוקין (בחר אחד מהבאים):

**תשלום בתום כל תקופת חישוב הריבית**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית במטבע ההלוואה ב - תשלומים, בתום כל תקופת חישוב הריבית.

**תשלום ריבית בתום תקופת ההלוואה (בתשלום אחד שיבוצע בתום תקופת ההלוואה)**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית במטבע ההלוואה בתשלום אחד במועד תום תקופת ההלוואה.

**צבירת ריבית לקרן בכל תקופת ההלוואה ותשלום הריבית בתום תקופת ההלוואה**

בתום כל תקופת חישוב הריבית במהלך תקופת ההלוואה, הריבית שחושבה בגין תקופת חישוב הריבית הרלוונטית, תחל לשאת אף היא ריבית, בשיעור הריבית, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת הריבית ביחס לקרן ההלוואה, כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונה של הריבית כאמור בתום תקופת הצבירה, כמפורט בלוח הסילוקין. אנו מתחייבים לפרוע את הריבית במטבע ההלוואה בתשלום אחד במועד תום תקופת ההלוואה.

**צבירת ריבית לקרן בחלק מתקופת ההלוואה ולאחר מכן תשלום ריבית בתום כל תקופת חישוב הריבית**

בתום כל תקופת חישוב הריבית שתחול במהלך התקופה שהחל ממועד מתן ההלוואה ועד ליום הצבירה ("הריבית שחושבה בגין תקופת חישוב הריבית הרלוונטית, תחל לשאת אף היא ריבית, בשיעור הריבית, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת הריבית ביחס לקרן ההלוואה, כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונה של הריבית כאמור בתום תקופת הצבירה, כמפורט בלוח הסילוקין. אנו מתחייבים לפרוע את הריבית שתחושב בגין התקופה שלאחר תום תקופת הצבירה ועד לתום תקופת ההלוואה וזאת במטבע ההלוואה ב- תשלומים שיבוצעו בתום כל תקופת חישוב הריבית שתחול לאחר תקופת הצבירה ושתחושב כאמור לעיל.

## 8. ריבית בגין פיגורים

8.1. בכפוף לכל דין ולמרות האמור בתנאים הכלליים לעניין שיעור ריבית הפיגורים, מוסכם כי אם מסיבה כלשהי, ובכלל זה בשל אי ביצוע הוראת החיוב, איזה מסכומי ההלוואה לא נפרע באחד מהמועדים הבאים: במועד הפירעון המוסכם שלו, או - אם לא נקבע מועד לפירעון של אותו סכום - במועד בו נדרשו לשלמו (להלן בהתאמה: "**מועד תחילת הפיגור**" ו- "**הסכום שבפיגור**"), יישא הסכום שבפיגור, בגין התקופה שממועד תחילת הפיגור ועד למועד פירעונו בפועל, ריבית כמפורט להלן (להלן: "**ריבית פיגורים**"). אלא אם נאמר אחרת במפורש, ריבית הפיגורים תשולם על ידינו במטבע ההלוואה. אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו.

8.2. **שיעור ריבית הפיגורים ואופן חישוב**

שיעור ריבית הפיגורים יהיה שיעור משתנה, אשר יתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בריבית העוגן ואשר יחושב כמפורט להלן:

- **בסיס ריבית הפיגורים** - ריבית העוגן, שהינה בחישוב שנתי ונכון ליום %
- **רכיב הריבית הנוסף בגין הפיגור בפירעון הסכומים שבפיגור** - ריבית בשיעור נומינלי (בנקודות אחוז) השווה, נכון למועד עריכת בקשה זו, להפרש שבין שיעורה השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים כאמור בסעיף זה להלן, לבין שיעורה השנתי הנומינלי של הריבית כאמור בסעיף 5.1 לעיל (להלן: "**רכיב הריבית בגין הפיגור**").
- **נוסחת חישוב שיעור ריבית הפיגורים** - הריבית כאמור בסעיף 5.1 לעיל בצירוף רכיב הריבית בגין הפיגור, בחישוב שנתי.
- **שיעורה השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים** נכון ליום % (שיעור זה שווה לשיעורו של בסיס ריבית הפיגורים כאמור לעיל בתוספת 11.5 נקודות אחוז).
- **שיעורה השנתי המתואם של ריבית הפיגורים** נכון ליום %
- **מועדי עדכון ריבית הפיגורים** - שיעור ריבית הפיגורים כאמור לעיל יתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בריבית העוגן.

8.3. **אופן חישוב ריבית הפיגורים** - הסכום היומי של ריבית הפיגורים יחושב על ידי הבנק כמכפלה של יתרת הסכום שבפיגור, כפי שתהיה בכל מועד רלוונטי, בשיעור ריבית הפיגורים, כמפורט בסעיף זה לעיל, בהתחשב בשיעור ריבית העוגן התקף החל בגין היום הרלוונטי, מחולק ב- . סכומי ריבית הפיגורים היומיים כאמור יצטברו לפי חישובי הבנק, ויזקפו לחובת חשבון ההלוואה, בתום כל תקופה של חודש, ביום העסקים הראשון של החודש שלאחריו. סכומי ריבית הפיגורים היומיים שנצברו כאמור לעיל, יישאו אף הם ריבית בשיעור ריבית הפיגורים, כפי שיהיה בכל מועד רלוונטי, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת ריבית הפיגורים ביחס לקרן הסכום שבפיגור כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונם הסופי והמוחלט של מלוא הסכומים שבפיגור. התקופות, הראשונה או האחרונה - בהן ריבית הפיגורים תיזקף לחובת חשבון ההלוואה - יכול שיהיו קצרות מיתר התקופות בהן תיזקף ריבית הפיגורים לחובת חשבון ההלוואה כאמור.

8.4. **ריבית פיגורים מופחתת** - הבנק יהיה רשאי לחשב ריבית בגין איזה מהסכומים שבפיגור בשיעור שיהיה נמוך משיעור ריבית הפיגורים בגין סכום שבפיגור כאמור בסעיף זה לעיל, ולפי העניין, וזאת בגין כל או חלק מתקופת הפיגור בפירעון כל הסכומים שבפיגור או חלקם, לפי העניין, והכל לפי שיקול דעת הבנק (להלן: "**ריבית פיגורים מופחתת בגין סכום שבפיגור**"). מובהר כי לא יהיה בחישוב ריבית פיגורים מופחתת בגין סכום שבפיגור כלשהו ותקופה כלשהי כדי לחייב את הבנק להמשיך בחישוב ריבית פיגורים מופחתת בגין סכום נוסף כלשהו או לתקופה נוספת כלשהי והבנק יהיה רשאי בכל עת לשוב ולחשב ריבית בגין איזה מהסכומים שבפיגור בשיעור ריבית הפיגורים בגין סכום שבפיגור כאמור בסעיף זה לעיל וזאת לפי שיקול דעתו, מכל סיבה שהיא ובלי שיהיה עליו להודיע לנו על כך מראש.

## 9. הפרשי הצמדה

סכומי קרן ההלוואה, הסכום שבפיגור וריביות מכל סוג שהוא יהיו במלואם בלתי צמודים.

## 10. עמלות והוצאות

10.1. אנו מתחייבים לשלם לבנק, בקשר להלוואה, עמלות והוצאות בהתאמה לתעריפון או כפי שהוסכם או יוסכם בינינו לבין הבנק (ככל שיוסכם), והכל בכפוף לכל דין והוראות בנק ישראל וכמפורט להלן (אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים בסעיף זה להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו) (בחר **אחד** או **יותר** מהבאים):

עמלת טיפול באשראי ובביטחונות בגין הלוואות שאינן לדיור (עסק קטן) / דמי טיפול באשראי ובביטחונות - עריכת מסמכים (עסק גדול)

- השרות בגינו נגבית העמלה - טיפול בהעמדת ההלוואה.
- סכום העמלה - ₪.
- שיעור העמלה ואופן חישובה - % מסכום הקרן (בחר **אחד** מהבאים):
- בהתאם לקבוע בתעריפון הבנק, כפי שיהיה במועד מתן ההלוואה. לצורך קביעת סכומה של עמלת הטיפול יחושב סכום הקרן בשקלים חדשים לפי שער הקנייה המקובל בבנק, של מטבע ההלוואה (אך ללא ניכוי עמלת חליפין, כל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים וכדומה) כפי שיהיה ידוע במועד מתן ההלוואה. מובהר כי בכל מקרה, סכום עמלת הטיפול המוצג לעיל לא יפחת מסכום המינימום הקבוע בתעריפון הבנק, ככל שקיים, ולא יעלה על סכום המקסימום הקבוע בתעריפון הבנק, ככל שקיים. סכום עמלת הטיפול המוצג לעיל יכול שישתנה אם וככל שיחול שינוי בתעריפון הבנק או בשער החליפין כאמור לעיל לאחר מועד עריכת בקשה זו ועד למועד מתן ההלוואה.
- על פי המוסכם בינינו לבין הבנק.
- מועד גביית העמלה - במועד מתן ההלוואה.

דמי גבייה בגין החזר תקופתי של הלוואות שאינן לרכישת דירת מגורים (עסק גדול)

- השרות בגינו נגבית העמלה - גביית כל תשלום על חשבון הקרן או הריבית עליה.
- סכום העמלה - ₪ לכל תשלום על חשבון הקרן או הריבית עליה על פי הקבוע בתעריפון הבנק. העמלה תשולם במטבע ההלוואה. סכום של דמי הגבייה יקבע בהתאם לסכום בשקלים חדשים הקבוע בתעריפון הבנק, כשסכום זה יחושב במטבע ההלוואה בהתאם לשער המכירה המקובל בבנק של מטבע ההלוואה (אך ללא תוספת עמלת חליפין, כל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים וכדומה), כפי שיהיה ידוע במועד ביצוע כל תשלום כאמור. סכום דמי הגבייה כאמור לעיל יכול שישתנה מעת לעת, לאחר מועד עריכת בקשה זו, אם וככל שיחול שינוי בתעריפון הבנק או בשער החליפין כאמור לעיל.
- מועד גביית העמלה - במועד הפירעון המוסכם של כל תשלום על חשבון קרן ההלוואה או הריבית עליה. אם במועד הפירעון המוסכם של תשלום כלשהו על חשבון הקרן או הריבית עליה (להלן: "**הסכום לתשלום**") לא נפרע הסכום לתשלום, יצורף סכום דמי הגבייה לסכום לתשלום שלא שולם במועדו כאמור ויחול לגבי דמי הגבייה האמור בבקשה זו בעניין ריבית בגין פיגורים ובעניין הפרשי הצמדה בגין פיגורים - ככל שההלוואה הינה הלוואה הצמודה למדד, והכל בשינויים המחויבים.

אגרות לרשמים/רשויות וכד'

- השרות בגינו נגבית העמלה - תשלום אגרת רישום משכון ברשם המשכונות.
- סכום העמלה - ₪. סכום העמלה כאמור נקבע על פי החיוב בפועל, כאמור בתעריפון הבנק. סכום זה יכול שישתנה מעת לעת, לאחר מועד עריכת בקשה זו, אם וככל שיחול שינוי בסכום החיוב בפועל או בתעריפון הבנק.
- מועד גביית העמלה - במועד העברת התשלום לרשם המשכונות.

עמלות והוצאות נוספות :

## 11. שינוי מועדים

- 11.1. בבקשה זו, "**המועד המסוים**", פירושו - איזה מהמועדים הבאים: מועד הפירעון המוסכם של סכום כלשהו מסכומי ההלוואה; המועד שבו, על פי תנאי בקשה זו, אמורה ריבית כלשהי להיצבר לקרן ההלוואה;
- 11.2. בכפוף לכל דין, אם המועד המסוים יחול ביום שאינו יום עסקים - יידחה המועד המסוים ליום העסקים הבא, וזאת למעט במקרה בו יום העסקים הבא יחול בחודש הקלנדר הבא, שאז יוקדם המועד המסוים ליום העסקים הקודם. תקופת חישוב הריבית (ביחס לכל סכום שמועד פירעונו המוסכם נדחה או הוקדם, או ביחס לכל סכום שמועד צבירתה של הריבית (שחושבה בגינו) לקרן ההלוואה, נדחה או הוקדם) תוארך או תקוצר, בהתאמה, ותסתיים ביום בו חל מועד פירעונו המוסכם הנדחה (לא כולל אותו יום), או ביום בו חל המועד הנדחה של צבירת הריבית לקרן ההלוואה (לא כולל אותו יום), לפי העניין. אם מועד הפירעון המוסכם של סכום כלשהו מסכומי ההלוואה נדחה כאמור לעיל, תחושב הריבית על אותו סכום (וכן, בהתאם לתנאי ההלוואה - על כל יתרת קרן ההלוואה הבלתי מסולקת), בגין התקופה בה נדחה מועד פירעונו המוסכם של הסכום כאמור, וזאת בהתאם לשיעור ריבית העוגן התקף החל במועד הפירעון המוסכם כאמור, טרם דחייתו כאמור לעיל.

## 12. המצאת דוחות כספיים

אנו מתחייבים להמציא לבנק דוחות כספיים, וזאת על חשבוננו, בתכיפות ובתדירות כפי שיוורה לנו הבנק מעת לעת. תנאי מוקדם להעמדת ההלוואה ולהמשך העמדתה הנו המצאת דוחות כספיים לבנק, בין היתר כנדרש על פי הוראות בנק ישראל או רשות מוסמכת אחרת או על פי כל דין; כמו כן, אנו מתחייבים, לפי דרישת הבנק מעת לעת, להעמיד לרשות הבנק או לרשות נציגו, לעיון בשעות העבודה המקובלות, כל דוח כספי, פנקס חשבונות, כרטיס/ים או כרסוט, סרט, ספרים, אסמכתאות ומסמכים אחרים וכל מידע בקשר למצבנו הכספי והתפעולי או מצב עסקינו, כפי שייקש הבנק מעת לעת.

## 13. אי תשלום במועד

במקרה של אי-תשלום במועד של איזה מהסכומים שאנו חייבים לבנק בהתאם למסמכי ההלוואה יהיה הבנק רשאי לנקוט בכל הצעדים הקנויים לו על פי האמור במסמכי ההלוואה ועל פי דין, ובכלל זה לדרוש את מימוש איזה מהסעדים להם הוא זכאי מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970 וכל דין אחר, ישראלי או זר, אשר יבוא במקומו או בנוסף לו ואשר יקנה לבנק זכויות כלשהן במקרה של הפרת חוזה שנחתם בין הבנק לבין צד נגדי כלשהו, לפי העניין.

## 14. הפסקת פרסום ריבית העוגן

למרות האמור באיזה ממסמכי ההלוואה, ככל שהריבית היא ריבית משתנה ובמקרה שבו, בעקבות הפסקת פרסום ריבית העוגן, יידרש הבנק לקבל את הסכמתנו לעניין עדכון ריבית העוגן או מנגנון חישוב הריבית או תיקון תנאים אחרים במסמכי ההלוואה, ישלח לנו הבנק על כך הודעה בכתב 60 יום לפחות טרם המועד הצפוי לעדכון ריבית העוגן או מנגנון חישוב הריבית או תיקון תנאים אחרים במסמכי ההלוואה כאמור. הודעה כאמור תכלול, בין היתר, הסבר אודות השינויים הנדרשים במסמכי ההלוואה והסיבות להם. הצעת הבנק לעדכון מסמכי ההלוואה תתבצע על בסיס תנאי מסמכי ההלוואה הקיימים, בהתאם להוראות כל דין, ובהתחשב בכך שהשינוי אינו נובע מבקשתנו (לרבות בהיבטי עלות השינוי). לצורך קבלת החלטה על ידינו, יציג לנו הבנק במסגרת הודעתו כאמור את האפשרויות העומדות בפנינו ואת משמעויותיהן. הבנק יאפשר לנו למצות את שלב בחינת האפשרויות העומדות בפנינו וייתן לנו שהות מספקת לקבלת ההחלטה, כך שנוכל לנקוט בפעולות שימנעו מאיתנו פגיעה, גם במקרה בו נחליט שלא להסכים להצעת הבנק. ככל שמי מאיתנו הוא עסק זעיר או קטן, החלטתנו שלא לקבל את הצעת הבנק כאמור לא תחשב כבקשה לפירעון מוקדם של ההלוואה על ידינו, אך

הבנק יהיה רשאי להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי במועד האחרון למתן הסכמתנו כאמור. ככל שאנו לא עסק זעיר או קטן, החלטתנו שלא לקבל את הצעת הבנק כאמור תחשב כבקשה שלנו לפירעון מוקדם של מלוא יתרת ההלוואה על ידינו במועד האחרון למתן הסכמתנו כאמור ואנו נשלם לבנק באותו מועד את כל סכומי ההלוואה כפי שהיו באותו מועד.

## 15. זקיפת תשלומים

- בכפוף לכל דין, במועד תשלום כל סכום שישולם לבנק לצורך פירעון איזה מסכומי ההלוואה ייזקף אותו סכום לצורך פירעון כאמור, וזאת על פי סדר הזקיפה המפורט להלן:
- 15.1. תחילה, בכפוף לאמור בתנאים הכלליים בסעיף שכותרתו "עמלות והוצאות", לעניין תשלום הוצאות הקשורות להליכים משפטיים, לסילוק כל סכום בקשר עם הוצאות הבנק בקשר עם גביית סכומי ההלוואה ובכלל זה הוצאות בעל תפקיד ושכרו, כפי שייקבעו על ידי הבנק או על ידי בית המשפט או על ידי לשכת ההוצאה לפועל, לפי העניין, ככל שקיימים;
  - 15.2. לאחר מכן, לסילוק כל סכומי רכיב הריבית בגין הפיגור, ככל שקיימים והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;
  - 15.3. לאחר מכן, לסילוק כל סכום בקשר עם עמלות הבנק, לרבות עמלות בגין פירעון מוקדם של איזה מסכומי ההלוואה, ככל שקיימות;
  - 15.4. לאחר מכן, לסילוק כל יתרת הסכומים שבפיגור, ככל שקיימים (לרבות יתרת סכומי ריבית הפיגורים שאינם בגין רכיב הריבית בגין הפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;
  - 15.5. לאחר מכן, לסילוק כל יתר סכומי הריביות בקשר עם סכומי ההלוואה (שאינם סכומים שבפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;
  - 15.6. לאחר מכן, לסילוק כל תשלום אחר, שלא פורט בסעיף זה לעיל או להלן, ואשר התחייבנו או שנתחייב בו כלפי הבנק בגין או בקשר להלוואה על פי מסמכי ההלוואה או על פי כל מסמך אחר שנחתם או שייחתם על ידינו או על פי כל דין;
  - 15.7. לבסוף, לסילוק סכומי קרן ההלוואה (שאינם סכומים שבפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים.

## 16. פרשנות והגדרות

- 16.1. כותרות הסעיפים בבקשה זו ניתנו לצורך הנוחות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנות בקשה זו.
- 16.2. בבקשה זו - לשון מין זכר כולל לשון מין נקבה, ולהיפך. לשון רבים כולל לשון יחיד ולהיפך.
- 16.3. אלא אם נאמר אחרת במפורש, בכל מקרה של איזכור דין כלשהו בבקשה זו, הכוונה היא לנוסחו של הדין כפי שהיה מעת לעת בכל מועד רלוונטי.
- 16.4. ההוראות בעניין פירעון מוקדם של הלוואות המפורטות בתנאים הכלליים, יחולו לגבי בקשה זו גם במקרה שהבנק יעמיד לפירעון מיידי, בהתאם להוראות המפורטות בתנאים הכלליים, את סכומי ההלוואה, כולם או מקצתם.
- 16.5. למעט אם נאמר אחרת במפורש תהיה למונחים הכלולים בבקשה זו המשמעות שניתנה להם בתנאים הכלליים ולמונחים הבאים תהיה המשמעות כמפורט בצידם להלן:
  - 16.5.1. "בקשה זו" - בקשה להעמדת הלוואה זו, כפי שתתוקן מעת לעת.
  - 16.5.2. "דוחות כספיים" - דוחות כספיים תקופתיים, הערוכים במתכונת ובמועדים שנקבעו על פי כל דין ועל פי עקרונות חשבונאיים מקובלים, שאנו או חברה-בת כלשהי שלנו או ערב כלשהו לפירעון סכום כלשהו מסכומי ההלוואה, חייבים או נהיה חייבים לערוך על פי כל דין.
  - 16.5.3. "הבנק" - בנק הפועלים בע"מ על כל אחד מסניפיו או משרדיו בישראל, וכן כל הבא במקומו או מכוחו וכל נעבר שלו.
  - 16.5.4. "החשבון" - חשבון בנק שמספרו נקוב בראש בקשה זו ולפי כל מספר אחר כפי שיקבע הבנק מעת לעת ואשר מנוהל או יתנהל עבורנו, על ידי הבנק, בסניף החשבון.
  - 16.5.5. "חתימה" - חתימה על מסמך בכתב וכן, בכפוף לאישור הבנק, מתן הסכמה או אישור בדרך כלשהי, ובכלל זה באמצעי תקשורת כלשהו והפועל "לחתום" על הטייתו, יפורש בהתאמה.
  - 16.5.6. "חשבון ההלוואה" - תת חשבון ההלוואה המתנהל בחשבון.
  - 16.5.7. "יום עסקים" - בכל הקשור לביצוע תשלומים של סכומי ההלוואה (לרבות תשלום דמי הגבייה ולמעט עמלת הטיפול); ולמועדי צירוף ריבית לקרן: כל יום שהוא יום עסקים בארץ בה הוצא המט"ח הרלוונטי ושהוא גם יום עסקים בנקאי בישראל; בנוגע לקביעת שער חליפין: יום שבו מפרסם הבנק את שער המכירה המקובל בבנק ואת שער הקנייה המקובל בבנק. בנוגע לכל עניין אחר: יום עסקים בנקאי בישראל.
  - 16.5.8. "יום עסקים בנקאי בישראל" - כל יום, למעט יום שבת, ימי שבתון, שני ימי ראש השנה, ערב יום כיפור ויום כיפור, ראשון של סוכות ושמיני עצרת, פורים, ראשון ושביעי של פסח, יום העצמאות, חג השבועות ותשעה באב, ולמעט גם כל יום אחר אשר יקבע על ידי המפקח על הבנקים או אשר יקבע על פי כל דין כיום שאינו יום עסקים בנקאי בישראל.
  - 16.5.9. "לוח בסניף" - מסך או לוח שהוצג בסניף של הבנק וכן דף מידע שהונח על הדלפק בסניף הבנק שבו מתבצעות עסקות הנוגעות לעניין, ובמשרד של הבנק או בסניף של הבנק שאין בו שירותי דלפק, גם מענה קולי.
  - 16.5.10. "מועד מתן ההלוואה" - המועד בגינו יזוכה חשבון העו"ש בקרן ההלוואה.
  - 16.5.11. "מסמכי ההלוואה" - בקשה זו, התנאים הכלליים, מסמכי הבטוחות וכל מסמך אחר שנחתם או שייחתם בינינו לבין הבנק בקשר עם ההלוואה.
  - 16.5.12. "מסמכי פתיחת החשבון" - מסמך ה- "בקשה לפתיחת חשבון ותנאים כלליים לניהול חשבון" עליו חתמו בקשר עם החשבון, כל מסמך אחר, אשר בא לתקן או להחליף את הבקשה האמורה או שנקבע בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממנה, וכל המסמכים הכוללים תנאים כלליים בנוגע לתחומי הפעילות או ערוצי השירות (ובכללם גם אלו המצורפים או שיצורפו לבקשה כאמור ויחתמו בהמשך אליה) וכן כל המסמכים הכוללים הרשאות בחשבון (לרבות ייפוי כוח), הרכב חתימות, דוגמאות חתימה, אופן קבלת כתבי הצבעה, הודעות עמדה ואישורי בעלות או עדכון של איזה מכל אלו, שנמסרו לבנק, התקבלו ואושרו על ידו במועד חתימת הבקשה כאמור או במועד מאוחר יותר.
  - 16.5.13. "מסך פרסום ריבית העוגן" - מסכי המידע של אמצעי התקשורת שנבחר מעת לעת על ידי הבנק ואשר נכון למועד עריכת בקשה זו הינם מסכי המידע של סוכנות הידיעות "רויטרס" כמפורט בטבלה שלהלן (כל אחד ממסכי המידע המפורטים בטבלה שלהלן, יקרא להלן, לפי העניין: "מסך פרסום ריבית העוגן הקיים"):

מסך המידע	מטבע ההלוואה
USDSOFR	דולר ארה"ב
SONIAOSR	ליש"ט
SARON.S	פרנק שווייצרי
JPONMU=RR	יין יפני

- הבנק רשאי להחליף מעת לעת ובכל עת את מסך פרסום ריבית העוגן הקיים וזאת בכל מסך מידע אחר או מסכי מידע אחרים של סוכנות הידיעות "רויטרס" או של כל סוכנות ידיעות אחרת או כל אמצעי תקשורת אחר, אשר הבנק יראה בו מסך פרסום ריבית עוגן חלופי נאות למסך פרסום ריבית העוגן הקיים (להלן: "מסך פרסום ריבית העוגן החלופי"). בכל מקרה בו הבנק החליף את מסך פרסום ריבית העוגן הקיים במסך פרסום ריבית עוגן חלופי כאמור לעיל, יראו את מסך פרסום ריבית העוגן החלופי כמסך פרסום ריבית העוגן הקיים וזאת החל במועד ההחלפה שנקבע על ידי הבנק.
- 16.5.14. "סכומי ההלוואה" - כל סכום שאנו חייבים או נהיה חייבים לבנק על פי מסמכי ההלוואה, ובכלל זה סכומי קרן ההלוואה, הריבית, ריבית פיגורים, העמלות, הוצאות, הפרשי הצמדה והסכומים הנוספים.

- 16.5.15. "עסק זעיר או קטן" - כהגדרת מונח זה בהוראת ניהול בנקאי תקין A250 של בנק ישראל.
- 16.5.16. "רבעון" – תקופה של שלושה חודשים קלנדריים, כאשר הרבעון הראשון מתחיל ביום הראשון לחודש הקלנדר העוקב שלאחר מועד מתן ההלוואה ויתר הרבעונים מתחילים בהתאמה ביום הראשון של החודש הקלנדר העוקב לסוף הרבעון הקודם.
- 16.5.17. "ריבית העוגן" – ריביות מהסוגים כמפורט בטבלה להלן, המפורסמות במסך פרסום ריבית העוגן כציטוט המתייחס לקבלת מימון ליום אחד בשוק הכספים ובמטבע ההלוואה הרלוונטיים, כמפורט בטבלה שלהלן:

שוק הכספים	שמה של ריבית העוגן	מטבע ההלוואה
דולר ארה"ב בארה"ב	(Secured Overnight Financing Rate) SOFR	דולר ארה"ב
בליש"ט באנגליה	(Sterling Overnight Index Average) SONIA	ליש"ט
בפרנק שוויצרי בשוויץ	(Swiss Average Rate Overnight) SARON	פרנק שוויצרי
בין יפני ביפן	(Tokyo Overnight Average Rate) TONAR	ין יפני

16.5.18. "שיעור ריבית העוגן התקף" – שיעור הריבית המופיע במסך פרסום ריבית העוגן הרלוונטי בשעה 21:00 (שעון ישראל) ביום קלנדרי כלשהו, שהינו יום עסקים בנקאי בישראל (להלן: "יום הפרסום"). אשר יהיה בתוקף, לצורך חישוב הריבית על ההלוואה, החל בחלוף שני ימי עסקים בנקאיים בישראל (שאף אחד מהם לא היה יום א' בשבוע) מיום הפרסום, ועד לחלוף שני ימי עסקים בנקאיים בישראל (שאף אחד מהם לא היה יום א' בשבוע) מהיום הקלנדר הראשון שלאחר יום הפרסום, ובלבד שאותו יום הינו יום עסקים בנקאי בישראל אשר בו הופיע, בשעה 21:00 (שעון ישראל), במסך פרסום ריבית העוגן הרלוונטי, שיעור ריבית שונה מהשיעור שהופיע ביום הפרסום.

הבנק יבצע מיצוע אריתמטי פשוט של כל שיעורי ריבית העוגן התקף שיחולו בגין כל אחד מהימים בתקופת חישוב הריבית הרלוונטית ויעגל את תוצאת המיצוע כאמור בעיגול אריתמטי פשוט כלפי מעלה או מטה למספר השלם הקרוב הממוקם בספרה החמישית אחרי הנקודה העשרונית. לדוגמה – תוצאת מיצוע הריביות היומיות כאמור לעיל שתהיה ריבית בשיעור שנתי של 1.234565% תעוגל כלפי מעלה לריבית בשיעור שנתי של 1.23457% ואילו תוצאת מיצוע הריביות היומיות כאמור לעיל שתהיה ריבית בשיעור שנתי של 1.234564% תעוגל כלפי מטה לריבית בשיעור שנתי של 1.23456%.

16.5.19. "שער הקנייה המקובל בבנק" - שער חליפין "העברות / המחאות – קנייה" המתפרסם מדי פעם על ידי הבנק על לוח בסניף ובאתר הבנק והמתייחס, לפי העניין, למכירת מט"ח, על ידו לבנק בכל מועד רלוונטי; ובניכוי עמלת חליפין, כל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים וכדומה.

16.5.20. "שער המכירה המקובל בבנק" - שער חליפין "העברות/ המחאות – מכירה" המתפרסם מדי פעם על ידי הבנק על לוח בסניף ובאתר הבנק והמתייחס לקניית המט"ח הרלוונטי על ידו מהבנק בכל מועד רלוונטי; ובתוספת עמלת חליפין, כל מס, היטל, תשלומי חובה או תשלומים אחרים וכדומה.

16.5.21. "תקופת ההלוואה" - תקופה, כמפורט בלוח הסילוקין, המתחילה במועד מתן ההלוואה והמסתיימת במועד הפירעון המוסכם האחרון על חשבון סכומי ההלוואה.

16.5.22. "תת חשבון" - חשבון עו"ש או חשבון פיקדון או חשבון חסכון או חשבון הלוואה או חשבון אחר המתנהל או שיתנהל בבנק תחת אותו חשבון.

16.6. בקשה זו והתנאים הכלליים ישלימו אחד את השני ויפורשו כמוסיפים אלו על אלו. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין תנאי והוראות בקשה זו לבין תנאי והוראות התנאים הכלליים, באיזה מהעניינים הנדונים בבקשה זו, ולמעט אם נקבע במפורש אחרת, יגברו תנאי בקשה זו, כפי שסוכמו בינינו לבין הבנק.

#### 17. לוח סילוקין

פרטים בעניין תקופת ההלוואה, סכומי התשלומים לפירעון ההלוואה ומועדי הפירעון של קרן ההלוואה והריבית, יכללו בלוח סילוקין אשר מצורף לבקשה זו או אשר יישלח אלינו על ידי הבנק סמוך לאחר מועד מתן ההלוואה כאמור (לעיל ולהלן: "לוח הסילוקין"). לוח הסילוקין יהווה חלק בלתי נפרד מבקשה זו. אם לוח הסילוקין לא יגיע אלינו תוך 30 יום ממועד מתן ההלוואה אנו מתחייבים להודיע על כך לבנק בכתב.

#### 18. תנאים נוספים:

##### חתימות:

אנו הח"מ, מאשרים כי הבנק מסר לנו העתק מבקשה זו ונתן לנו הזדמנות סבירה לעיין בה טרם חתימתנו על בקשה זו.

שם	מזהה	תאריך	חתימה