

<b>+7</b> לא פעיל	<b>סוג המסמך (לשימוש פנימי)</b>	<b>סוג האשראי (לשימוש פנימי)</b>	<b>סידורי הלוואה</b>	<b>מספר חשבון</b>	<b>סניף</b>
	מחש 10 מקוצר ①				

<b>שם הלקוח</b>	<b>מספר מזהה</b>
<b>שם הלקוח</b>	<b>מספר מזהה</b>

לכבוד בנק הפועלים בע"מ

### בקשה להעמדת הלוואה בשקלים חדשים שנערכה ביום

1. **כללי**
  - 1.1. בקשת ההלוואה - אנו החתומים מטה, מבקשים בזה מאת הבנק להעמיד לנו בחשבון הלוואה בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "הקרן" או "קרן ההלוואה") לפי התנאים המפורטים במסמכי פתיחת החשבון ובכתב תנאים כלליים בקשר עם הלוואות שנחתם על ידינו בקשר עם החשבון, ככל שנחתם (להלן ביחד: "התנאים הכלליים") ובבקשה זו להלן. אין בחתימתנו על בקשה זו ומסירתה על ידינו לבנק, כדי לחייב את הבנק להעמיד לנו את ההלוואה המבוקשת כאמור, ולבנק יהיה שיקול דעת אם להיענות, באופן מלא או חלקי, לבקשתנו להעמדת הלוואה כאמור בתנאים כפי שייקבעו על ידינו, או לדחותה.
  - 1.2. **העמדת ההלוואה** - אם ייענה הבנק לבקשתנו זו להעמדת הלוואה, תהיה העמדת ההלוואה מותנית בעמידתנו, לשביעות רצונו של הבנק, בתנאים שהוסכמו או יוסכמו בינינו לבין הבנק, ובכלל זה העמדת הבטוחות הרלוונטיות. במקרה בו יאשר הבנק את בקשתנו להעמדת הלוואה כאמור, יזקוף הבנק את סכום קרן ההלוואה לזכות חשבון עובר ושב המתנהל בחשבון בשקלים חדשים (להלן: "חשבון העו"ש"). רק זיכוי בפועל של חשבון העו"ש בסכום קרן ההלוואה יהווה את הסכמת הבנק להיעתר לבקשתנו להעמדת ההלוואה, כאמור בבקשה זו. החל ממועד מתן ההלוואה יחולו על ההלוואה, לרבות על חישוב ריבית בגין ובקשר עם ההלוואה כל תנאי והוראות מסמכי ההלוואה (לעיל ולהלן: "ההלוואה").

#### 2. **מטרת ההלוואה**

אנו מבקשים את ההלוואה למטרה הבאה: \_\_\_\_\_ . אנו ומתחייבים להשתמש בהלוואה אך ורק למטרה זו.

#### 3. **החשבון לחיוב**

אנו מתחייבים לפרוע את כל סכומי ההלוואה במועדי הפירעון המוסכמים כמפורט בלוח הסילוקין ובהתאם ליתר התנאים המפורטים במסמכי ההלוואה (בחר אחד מהבאים):

הוראה לחיוב חשבון העו"ש

הנגנו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב, בכל סכומי ההלוואה את חשבון העו"ש (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו- "הוראת החיוב").

הוראה לחיוב חשבון בבנק שאינו חשבון העו"ש

הנגנו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב בכל סכומי ההלוואה, למעט עמלת הטיפול, את חשבון מספר \_\_\_\_\_ המתנהל בשקלים חדשים בסניף \_\_\_\_\_ של הבנק ובעמלת הטיפול את חשבון העו"ש (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו- "הוראת החיוב").

הוראה לחיוב חשבון בבנק אחר

הנגנו נותנים בזה לבנק הוראה לחייב בכל סכומי ההלוואה, למעט עמלת הטיפול, את חשבון מספר \_\_\_\_\_ המתנהל בשקלים חדשים בסניף \_\_\_\_\_ של בנק \_\_\_\_\_ ובעמלת הטיפול את חשבון העו"ש (להלן בהתאמה: "החשבון לחיוב" ו- "הוראת החיוב").

התחייבות לפירעון ישיב

אנו מתחייבים לפרוע, את כל סכומי ההלוואה, כאמור לעיל, ישירות לחשבון ההלוואה.

#### 4. **פירעון הקרן (בחר אחד מהבאים):**

אנו מתחייבים לפרוע את קרן ההלוואה ב- \_\_\_\_\_ תשלומים \_\_\_\_\_ רצופים, החל מיום \_\_\_\_\_ וכלה במועד תום תקופת ההלוואה - כפי שיפורט בלוח הסילוקין.

אנו מתחייבים לפרוע את קרן ההלוואה בתשלום אחד שמועד פירעונו ביום \_\_\_\_\_.

אנו מתחייבים לפרוע את קרן ההלוואה כמפורט להלן: \_\_\_\_\_.

#### 5. **הריבית**

קרן ההלוואה תישא ריבית, לפי חישובי הבנק, שתחויב, החל ממועד מתן ההלוואה, כאמור בבקשה זו להלן, במועדים שיפורטו בלוח הסילוקין. הריבית על הקרן הנה כמפורט להלן ("הריבית"). אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו.

5.1. **שיעור השנתי הנומינלי של הריבית** - \_\_\_\_\_ % .

5.2. **שיעור השנתי המתואם של הריבית** - \_\_\_\_\_ % .

5.3. **סוג הריבית** (בחר אחד מהבאים):

קבועה.

משתנה, כמפורט להלן: <sup>1</sup>

○ **בסיס הריבית** - פריים - שהינו, בחישוב שנתי: \_\_\_\_\_ % .

○ **תוספת הסיכון** - \_\_\_\_\_ נקודות אחוז.

○ **נוסחת שיעור הריבית** - פריים בצירוף תוספת הסיכון, כאמור לעיל, ובחישוב שנתי.

○ **שיעור הריבית הראשוני** - שיעור הריבית הראשוני יקבע בהתאם לפריים, כפי שיהיה במועד מתן ההלוואה.

○ **מועדי עדכון הריבית** - הריבית תתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בפריים, לרבות טרם מועד מתן ההלוואה.

○ **ריבית בשיעור שלילי** - בכל מקרה שבו הריבית, אשר תחושב על ידי הבנק בגין תקופה כלשהי, תהיה בשיעור שלילי, לא ישולם לנו תשלום כלשהו בגין איזה מסכומי ההלוואה אשר ביחס אליהם חושבה ריבית בשיעור שלילי כאמור.

#### 6. **תקופת חישוב הריבית**

**תקופת חישוב הריבית** - בבקשה זו "תקופת חישוב הריבית" - פירושה (בחר אחד מהבאים):

**תקופות חישוב זהות** - תקופה בת: \_\_\_\_\_ חודשים. תקופת חישוב הריבית הראשונה תסתיים ב- \_\_\_\_\_ (לא כולל). תקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה עשויות להיות קצרות או ארוכות יותר והכל כמפורט בלוח הסילוקין.

**תקופת חישוב אחת** - כל תקופת ההלוואה - תקופה המתחילה במועד מתן ההלוואה והמסתיימת במועד הפירעון המוסכם האחרון על חשבון סכומי ההלוואה (אך לא כולל מועד זה).

**תקופות חישוב שונות כמפורט להלן:**

○ עד ליום \_\_\_\_\_ (לא כולל) - תקופה בת: \_\_\_\_\_ חודשים.

○ החל מיום \_\_\_\_\_ - תקופה בת: \_\_\_\_\_ חודשים.

○ תקופת חישוב הריבית הראשונה תסתיים ב- \_\_\_\_\_ (לא כולל). תקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה עשויות להיות קצרות או ארוכות יותר.

<sup>1</sup> יש להשלים את נתונים בסעיף זה כאשר ההלוואה המבוקשת הינה בריבית משתנה.

**7. חישוב הריבית ואופן פירעונה (בחר אחד מהבאים):**

□ **תשלום בתום כל תקופת חישוב הריבית – בריבית משתנה או בריבית קבועה - כאשר תקופות או סכומי התשלומים אינם אחידים**  
 אנו מתחייבים לפרוע את הריבית ב- \_\_\_\_\_ תשלומים, בתום כל תקופת חישוב הריבית. הריבית תחושב בתום כל תקופת חישוב הריבית כמכפלה של היתרה הבלתי מסולקת של קרן ההלוואה, כפי שתהיה מעת לעת בכל מועד כאמור, בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית" - ובהלוואה בריבית משתנה, בהתחשב בשיעורי הריבית החלים באותה תקופת חישוב הריבית, לפי העניין, במספר הימים המדויק בתקופה שהחל מתחילת תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (כולל אותו מועד) ועד לסיומה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

□ **תשלום בתום כל תקופת חישוב הריבית - בריבית קבועה - כאשר תקופות וסכומי תשלומים אחידים<sup>2</sup>**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית ב- \_\_\_\_\_ תשלומים, בתום כל תקופת חישוב הריבית. הריבית תחושב בתום כל תקופת חישוב הריבית כמכפלה של היתרה הבלתי מסולקת של קרן ההלוואה, כפי שתהיה מעת לעת בכל מועד כאמור, בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית", כפול מספר החודשים בתקופת חישוב הריבית הרלוונטית, כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי 12. ככל שתקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה תהיה קצרה או ארוכה יותר מיתר תקופות חישוב הריבית, כמפורט בלוח הסילוקין, תחושב הריבית ביחס לאותה תקופת חישוב הריבית, בתום תקופת חישוב הריבית כאמור, וזאת כמכפלה של היתרה הבלתי מסולקת של קרן ההלוואה, כפי שתהיה באותו מועד בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית", במספר הימים המדויק בתקופה שהחל מתחילת תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (כולל אותו מועד) ועד לסיומה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

□ **תשלום ריבית מראש (בתשלום אחד שיבוצע במועד מתן ההלוואה)**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית בתשלום אחד במועד מתן ההלוואה. הריבית תחושב כמכפלה של סכום קרן ההלוואה בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית" ובמספר הימים המדויק בתקופה שהחל במועד מתן ההלוואה (כולל אותו מועד) ועד למועד תום תקופת ההלוואה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא התקופה כאמור לעיל (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

□ **תשלום ריבית בתום תקופת ההלוואה (בתשלום אחד שיבוצע בתום תקופת ההלוואה)**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית בתשלום אחד במועד תום תקופת ההלוואה. הריבית תחושב כמכפלה של סכום קרן ההלוואה בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית" - ובהלוואה בריבית משתנה, בהתחשב בשיעורי הריבית החלים במהלך תקופת ההלוואה, לפי העניין ובמספר הימים המדויק בתקופה שהחל במועד מתן ההלוואה (כולל אותו מועד) ועד למועד תום תקופת ההלוואה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא התקופה כאמור לעיל (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

□ **צבירת ריבית לקרן בכל תקופת ההלוואה ותשלום הריבית בתום תקופת ההלוואה**

אנו מתחייבים לפרוע את הריבית בתשלום אחד במועד תום תקופת ההלוואה. הריבית תחושב בתום כל תקופת חישוב הריבית כמכפלה של היתרה הבלתי מסולקת של קרן ההלוואה, כפי שתהיה מעת לעת בכל מועד כאמור, בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית" - ובהלוואה בריבית משתנה, בהתחשב בשיעורי הריבית החלים באותה תקופת חישוב הריבית, לפי העניין, במספר הימים המדויק בתקופה שהחל מתחילת תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (כולל אותו מועד) ועד לסיומה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

**אופן צבירת הריבית -** בתום כל תקופת חישוב הריבית כאמור, הריבית שחושבה כאמור לעיל, תחל לשאת אף היא ריבית, בשיעור הריבית, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת הריבית ביחס לקרן ההלוואה, כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונה של הריבית כאמור, בתום תקופת ההלוואה, כמפורט בלוח הסילוקין.

□ **צבירת ריבית לקרן בחלק מתקופת ההלוואה ואח"כ תשלום בתום כל תקופת חישוב הריבית**

הריבית תחושב בתום כל תקופת חישוב הריבית כמכפלה של היתרה הבלתי מסולקת של קרן ההלוואה, כפי שתהיה מעת לעת בכל מועד כאמור, בשיעור הריבית, כמפורט בבקשה זו לעיל בסעיף שכותרתו "הריבית" - ובהלוואה בריבית משתנה, בהתחשב בשיעורי הריבית החלים באותה תקופת חישוב הריבית, לפי העניין, במספר הימים המדויק בתקופה שהחל מתחילת תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (כולל אותו מועד) ועד לסיומה (לא כולל אותו מועד), כמפורט בלוח הסילוקין, חלקי מספר הימים המלא בשנה הקלנדרית בה חלה מלוא תקופת חישוב הריבית הרלוונטית (365 או 366, לפי העניין) ובמקרה של תקופת חישוב ריבית החלה על פני יותר משנה קלנדרית אחת, חלקי מספר הימים שיחושב על פי בסיס ימים משוקלל.

**אופן צבירת הריבית -** בתום כל תקופת חישוב הריבית שתחול במהלך התקופה שהחל ממועד מתן ההלוואה ועד ליום \_\_\_\_\_ (לא כולל אותו מועד) (להלן: "**תקופת הצבירה**"), הריבית שחושבה כאמור לעיל, תחל לשאת אף היא ריבית, בשיעור הריבית, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת הריבית ביחס לקרן ההלוואה, כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונה של הריבית כאמור בתום תקופת הצבירה, כמפורט בלוח הסילוקין. אנו מתחייבים לפרוע את הריבית שתחושב בגין התקופה שלאחר תום תקופת הצבירה ועד לתום תקופת ההלוואה וזאת ב- \_\_\_\_\_ תשלומים שיבוצעו בתום כל תקופת חישוב הריבית שתחול לאחר תקופת הצבירה ושתחושב כאמור לעיל.

**8. ריבית בגין פיגורים**

8.1. בכפוף לכל דין ולמרות האמור בתנאים הכלליים לעניין שיעור ריבית הפיגורים, מוסכם כי אם מסיבה כלשהי, ובכלל זה בשל אי ביצוע הוראת החיוב, איזה מסכומי ההלוואה לא נפרע באחד מהמועדים הבאים: במועד הפירעון המוסכם שלו, או - אם לא נקבע מועד לפירעון של אותו סכום - במועד בו נדרשנו לשלמו (להלן בהתאמה: "**מועד תחילת הפיגור**" ו- "**הסכום שבפיגור**"), יישא הסכום שבפיגור, בגין התקופה שממועד תחילת הפיגור ועד למועד פירעונו בפועל, ריבית כמפורט להלן (להלן: "**ריבית פיגורים**"). ריבית הפיגורים תשולם על ידינו בשקלים חדשים. אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו.

8.2. **שיעור ריבית הפיגורים ואופן חישוב**

8.2.1. **שיעור ריבית הפיגורים בהלוואה לא צמודה**

שיעור ריבית הפיגורים בהלוואה אשר, בהתאם לאמור בסעיף 9 להלן, הינה "הלוואה לא צמודה" - יהיה שיעור משתנה, אשר יתעדכן מעת לעת ואשר יחושב כמפורט להלן:

8.2.1.1. **בסיס ריבית הפיגורים -** ריבית בנק ישראל: \_\_\_\_\_ % לשנה.

8.2.1.2. **רכיב הריבית הנוסף בגין הפיגור בפירעון הסכומים שבפיגור:** - ריבית בשיעור נומינלי (בנקודות אחוז) השווה להפרש שבין שיעורה השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים כאמור בסעיף זה להלן, לבין שיעורה השנתי הנומינלי של הריבית כאמור בסעיף 5.1 לעיל (להלן: "**רכיב הריבית בגין הפיגור**").

8.2.1.3. **נסחסת חישוב שיעור ריבית הפיגורים -** הריבית, כאמור בסעיף 5.1 לעיל, בצירוף רכיב הריבית בגין הפיגור, בחישוב שנתי.

8.2.1.4. **שיעורה השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים -** \_\_\_\_\_ % (שיעור זה שווה לשיעורו של בסיס ריבית הפיגורים כאמור לעיל בתוספת

<sup>2</sup> תקופת חישוב הריבית הראשונה או האחרונה עשויות להיות קצרות או ארוכות יותר ובהתאמה סכומי הריבית שיחושבו בגין עשויים להיות נמוכים או גבוהים יותר - הכל כמפורט בלוח הסילוקין.

14 נקודות אחוז, כשתוצאת החישוב כאמור תוכל ב - 1.2).

8.2.1.5. שיעור השנתי המתואם של ריבית הפיגורים - % \_\_\_\_\_.

8.2.1.6. מועדי עדכון ריבית הפיגורים - שיעור ריבית הפיגורים כאמור לעיל יתעדכן מעת לעת ככל שיחול שינוי בריבית בנק ישראל.

8.2.2. שיעור ריבית הפיגורים בהלוואה צמודה

שיעור ריבית הפיגורים בהלוואה אשר, בהתאם לאמור בסעיף 9 להלן, הינה "הלוואה צמודה" - יהיה שיעור קבוע כמפורט להלן:

8.2.2.1. רכיב הריבית הנוסף בגין הפיגור בפירעון הסכומים שבפיגור: ריבית בשיעור נומינלי (בנקודות אחוז) השווה להפרש שבין שיעור

השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים כאמור בסעיף זה להלן, לבין שיעור השנתי הנומינלי של הריבית כאמור בסעיף 5.1 לעיל

(להלן: "רכיב הריבית בגין הפיגור").

8.2.2.2. נוסחת חישוב שיעור ריבית הפיגורים - הריבית, כאמור בסעיף 5.1 לעיל, בצירוף רכיב הריבית בגין הפיגור, בחישוב שנתי.

8.2.2.3. שיעור השנתי הנומינלי של ריבית הפיגורים - % \_\_\_\_\_

8.2.2.4. שיעור השנתי המתואם של ריבית הפיגורים - % \_\_\_\_\_

8.3. אופן חישוב ריבית הפיגורים - הסכום היומי של ריבית הפיגורים יחושב על ידי הבנק כמכפלה של היתרה היומית של כל סכום שבפיגור, בשיעור

השנתי של ריבית הפיגורים, החל באותו מועד, מחולק במספר הימים המלא באותה השנה (365 או 366, לפי העניין). סכומי ריבית הפיגורים היומיים

כאמור יצטברו לפי חישובי הבנק, ויזקפו לחובת חשבון ההלוואה, בתום כל תקופה של רבעון, ביום הראשון של הרבעון שלאחריו. סכומי ריבית

הפיגורים היומיים שנצברו כאמור לעיל, יישאו אף הם ריבית בשיעור ריבית הפיגורים, אשר תחושב גם היא באותו אופן בו מחושבת ריבית הפיגורים

ביחס לקרן הסכום שבפיגור, כאמור לעיל, וזאת עד למועד פירעונם הסופי והמוחלט של מלאו הסכומים שבפיגור. התקופות, הראשונה או האחרונה

- בהן ריבית הפיגורים תיזקף לחובת חשבון ההלוואה - יכול שיהיו קצרות מיתר התקופות בהן תיזקף ריבית הפיגורים לחובת חשבון ההלוואה כאמור.

8.4. ריבית פיגורים מופחתת - הבנק יהיה רשאי לחשב ריבית בגין איזה מהסכומים שבפיגור בשיעור שיהיה נמוך משיעור ריבית הפיגורים כאמור בסעיף

זה לעיל וזאת בגין כל או חלק מתקופת הפיגור בפירעון כל הסכומים שבפיגור או חלקם, והכל לפי שיקול דעת הבנק (להלן: "ריבית פיגורים

מופחתת"). מובהר כי לא יהיה בחישוב ריבית פיגורים מופחתת בגין סכום כלשהו ותקופה כלשהי כדי לחייב את הבנק להמשיך בחישוב ריבית

פיגורים מופחתת בגין סכום נוסף כלשהו או לתקופה נוספת כלשהי והבנק יהיה רשאי בכל עת לשוב ולחשב ריבית בגין איזה מהסכומים שבפיגור

בשיעור ריבית הפיגורים כאמור בסעיף זה לעיל וזאת לפי שיקול דעתו, מכל סיבה שהיא ובלי שיהיה עליו להודיע לנו על כך מראש.

9. הפרשי הצמדה (בחר אחד מהבאים):

הלוואה לא צמודה - סכומי קרן ההלוואה, הסכום שבפיגור וריביות מכל סוג שהוא יהיו במלואם בלתי צמודים.

הלוואה צמודה - סכומי קרן ההלוואה, הסכום שבפיגור וריביות מכל סוג שהוא יהיו במלואם צמודים למדד (להלן בהתאמה: "הסכומים הצמודים למדד"

1 - "הפרשי הצמדה"). אנו מתחייבים לשלם לבנק את הפרשי ההצמדה שיחושבו כמפורט להלן:

9.1. אם יתברר כי המדד החדש עלה או ירד לעומת המדד היסודי, אנו נשלם לבנק את הסכומים הצמודים למדד כשהם מוכפלים במדד החדש ומחולקים

במדד היסודי;

9.2. אם יתברר כי המדד החדש לא עלה ולא ירד לעומת המדד היסודי, אנו נשלם את הסכומים הצמודים למדד ללא הצמדה כלשהי;

9.3. אם לפני מועד פירעון רלוונטי לא יפורסם מדד חדש שהיה אמור להתפרסם לפני מועד כאמור, אזי לצורך חישוב הפרשי הצמדה כאמור לעיל יהיה

"המדד החדש" המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד הפירעון כאמור (להלן: "המדד הארעי"). המדד הארעי ישמש לצורך חישוב הפרשי הצמדה כאמור

לעיל עד לפרסום מדד חדש (להלן: "המדד שפורסם באיחור");

9.4. אם יתברר כי המדד שפורסם באיחור עלה או ירד לעומת המדד הארעי, אנו נחויב או נזוכה על ידי הבנק בהפרשים המתחייבים, לפי העניין;

9.5. אם יתברר כי המדד שפורסם באיחור לא עלה ולא ירד לעומת המדד היסודי, אנו נשלם את הסכומים הצמודים למדד ללא הצמדה כלשהי.

9.6. לצורך חישוב הפרשי ההצמדה, כאמור לעיל, בגין הסכום שבפיגור ובגין ריבית פיגורים, יהיה המדד היסודי המדד האחרון הידוע במועד הפירעון

המוסכם של הסכום שבפיגור, או - אם לא נקבע מועד לפירעונו, המדד האחרון הידוע ביום בו נדרשנו לשלם כל סכום שבפיגור כאמור (להלן: "המדד

היסודי לסכום שבפיגור"). הפרשי ההצמדה יחושבו בגין הסכום שבפיגור ובגין ריבית הפיגורים כאמור לעיל וזאת ממועד הפירעון המוסכם של הסכום

שבפיגור, או - אם לא נקבע מועד לפירעונו - מהמועד שנדרשנו לשלם כל סכום שבפיגור כאמור ועד למועד הפירעון בפועל של אותו סכום. אם יתברר

כי המדד החדש לא עלה ולא ירד לעומת המדד היסודי לסכום שבפיגור, לא ישולמו הפרשי הצמדה על הסכום שבפיגור ועל ריבית הפיגורים הרלוונטי

בגין תקופת הפיגור בפירעונם.

10. עמלות והוצאות

אנו מתחייבים לשלם לבנק, בקשר להלוואה, עמלות והוצאות בהתאמה לתעריפון או כפי שהוסכם או יוסכם בינינו לבין הבנק (ככל שיוסכם), והכל בכפוף

לכל דין והוראות בנק ישראל וכמפורט להלן (אלא אם נאמר אחרת במפורש, הנתונים המוצגים בסעיף זה להלן נכונים למועד עריכת בקשה זו) (בחר אחד

או יותר מהבאים):

עמלת טיפול באשראי ובביטחונות בגין הלוואות שאינן לדירור (עסק קטן) / דמי טיפול באשראי ובביטחונות (עסק גדול)

○ השרות בגינו נגבית העמלה - טיפול בהעמדת ההלוואה.

○ סכום העמלה - \_\_\_\_\_ ₪.

○ שיעור העמלה ואופן חישובה - % \_\_\_\_\_ מסכום הקרן (בחר אחד מהבאים):

בהתאם לקבוע בתעריפון הבנק, כפי שיהיה במועד מתן ההלוואה. מובהר כי בכל מקרה, סכום עמלת הטיפול המוצג לעיל לא יפחת מסכום

המינימום הקבוע בתעריפון הבנק, ככל שקיים, ולא יעלה על סכום המקסימום הקבוע בתעריפון הבנק, ככל שקיים. סכום עמלת הטיפול המוצג

לעיל יכול שישתנה אם וככל שיחול שינוי בתעריפון הבנק לאחר מועד עריכת בקשה זו ועד למועד מתן ההלוואה.

על פי המוסכם בינינו לבין הבנק.

○ מועד גביית העמלה - במועד מתן ההלוואה.

דמי גבייה בגין החרז תקופתי של הלוואות שאינן לרכישת דירת מגורים (עסק גדול)

○ השרות בגינו נגבית העמלה - גביית כל תשלום על חשבון הקרן או הריבית עליה.

○ סכום העמלה - \_\_\_\_\_ ₪. לכל תשלום על חשבון הקרן או הריבית עליה על פי הקבוע בתעריפון הבנק. סכום דמי הגבייה כאמור לעיל יכול

שישתנה מעת לעת, לאחר מועד עריכת בקשה זו, אם וככל שיחול שינוי בתעריפון הבנק.

○ מועד גביית העמלה - במועד הפירעון המוסכם של כל תשלום על חשבון קרן ההלוואה או הריבית עליה. אם במועד הפירעון המוסכם של תשלום

כלשהו על חשבון הקרן או הריבית עליה (להלן: "סכום לתשלום") לא נפרע הסכום לתשלום, יצורף סכום דמי הגבייה לסכום לתשלום שלא שולם

במועדו כאמור ויחול לגבי דמי הגבייה האמור בבקשה זו בעניין ריבית בגין פיגורים ובעניין הפרשי הצמדה בגין פיגורים - ככל שההלוואה הינה

הלוואה הצמודה למדד, והכל בשינויים המחויבים.

אגרות לרשמים/רשויות וכד'

○ השרות בגינו נגבית העמלה - תשלום אגרת רישום משכון ברשם המשכונות.

○ סכום העמלה - \_\_\_\_\_ ₪. סכום העמלה כאמור נקבע על פי החיוב בפועל, כאמור בתעריפון הבנק. סכום זה יכול שישתנה מעת לעת, לאחר מועד

עריכת בקשה זו, אם וככל שיחול שינוי בסכום החיוב בפועל או בתעריפון הבנק.

○ מועד גביית העמלה - במועד העברת התשלום לרשם המשכונות.

עמלות והוצאות נוספות: \_\_\_\_\_.

11. שינוי מועדים

ככפוף לכל דין, אם מועד הפירעון המוסכם של סכום כלשהו מסכומי ההלוואה יחול ביום שאינו יום עסקים בנקאי בישראל יידחה הפירעון המוסכם של אותו

בנק הפועלים בע"מ

עמוד 3 מתוך 5

02.2025 9470028143

כסוף ליום העסקים הבנקאי בישראל הראשון הבא לאחריו והסכום כאמור ימשיך לשאת ריבית בשיעור הריבית גם בגין התקופה בה נדחה מועד פירעונו כאמור. מועד צירוף ריבית לקרן ההלוואה לא ידחה ולא יוקדם גם במקרה בו מועד כאמור חל ביום שאינו יום עסקים בנקאי בישראל.

## 12. המצאת דוחות כספיים

אנו מתחייבים להמציא לבנק דוחות כספיים, וזאת על חשבוננו, בתכיפות ובתדירות כפי שיוורה לנו הבנק מעת לעת. תנאי מוקדם להעמדת ההלוואה ולהמשך העמדתה הנו המצאת דוחות כספיים לבנק, בין היתר כנדרש על פי הוראות בנק ישראל או רשות מוסמכת אחרת או על פי כל דין; כמו כן, אנו מתחייבים, לפי דרישת הבנק מעת לעת, להעמיד לרשות הבנק או לרשות נציגו, לעיון בשעות העבודה המקובלות, כל דוח כספי, פנקס חשבונות, כרטיס/ים או כרטיס, סרט, ספרים, אסמכתאות ומסמכים אחרים וכל מידע בקשר למצבנו הכספי והתפעולי או מצב עסקינו, כפי שיקבש הבנק מעת לעת.

## 13. אי תשלום במועד

במקרה של אי-תשלום במועד של איזה מהסכומים שאנו חייבים לבנק בהתאם למסמכי ההלוואה יהיה הבנק רשאי לנקוט בכל הצעדים הקנויים לו על פי האמור במסמכי ההלוואה ועל פי דין, ובכלל זה לדרוש את מימוש איזה מהסעדים להם הוא זכאי מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970 וכל דין אחר, אשר יבוא במקומו או בנוסף לו ואשר יקנה לבנק זכויות כלשהן במקרה של הפרת חוזה שנחתם בין הבנק לבין צד נגדי כלשהו, לפי העניין.

## 14. זקיפת תשלומים

בכפוף לכל דין, במועד תשלום כל סכום שישולם לבנק לצורך פירעון איזה מסכומי ההלוואה ייזקק אותו סכום לצורך פירעון כאמור, וזאת על פי סדר הזקיפה המפורט להלן:

14.1. תחילה, בכפוף לאמור בתנאים הכלליים בסעיף שכותרתו "עמלות והוצאות", לעניין תשלום הוצאות הקשורות להליכים משפטיים, לסילוק כל סכום בקשר עם הוצאות הבנק בקשר עם גביית סכומי ההלוואה ובכלל זה הוצאות בעל תפקיד ושכרו, כפי שייקבעו על ידי הבנק או על ידי בית המשפט או על ידי לשכת ההוצאה לפועל, לפי העניין, ככל שקיימים;

14.2. לאחר מכן, לסילוק כל סכומי רכיב הריבית בגין הפיגור, ככל שקיימים והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;

14.3. לאחר מכן, לסילוק כל סכום בקשר עם עמלות הבנק, לרבות עמלות בגין פירעון מוקדם של איזה מסכומי ההלוואה, ככל שקיימות;

14.4. לאחר מכן, לסילוק כל יתרת הסכומים שבפיגור, ככל שקיימים (לרבות יתרת סכומי ריבית הפיגורים שאינם בגין רכיב הריבית בגין הפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;

14.5. לאחר מכן, לסילוק כל יתר סכומי הריביות בקשר עם סכומי ההלוואה (שאינם סכומים שבפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים;

14.6. לאחר מכן, לסילוק כל תשלום אחר, שלא פורט בסעיף זה לעיל או להלן, ואשר התחייבנו או שנתחייב בו כלפי הבנק בגין או בקשר להלוואה על פי מסמכי ההלוואה או על פי כל מסמך אחר שנחתם או שייחתם על ידינו או על פי כל דין;

14.7. לבסוף, לסילוק סכומי קרן ההלוואה (שאינם סכומים שבפיגור) והפרשי ההצמדה או הפרשי השער, לפי העניין, בגינם, ככל שקיימים.

## 15. פרשנות והגדרות

15.1. כותרות הסעיפים בבקשה זו ניתנו לצורך הנוחות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנות בקשה זו.

15.2. בבקשה זו – לשון מין זכר כולל לשון מין נקבה, ולהיפך. לשון רבים כולל לשון יחיד ולהיפך.

15.3. אלא אם נאמר אחרת במפורש, בכל מקרה של איזכור דין כלשהו בבקשה זו, הכוונה היא לנוסח של הדין כפי שיהיה מעת לעת בכל מועד רלוונטי.

15.4. ההוראות בעניין פירעון מוקדם של הלוואות המפורטות בתנאים הכלליים, יחולו לגבי בקשה זו גם במקרה שהבנק יעמיד לפירעון מיידי, בהתאם להוראות המפורטות בתנאים הכלליים, את סכומי ההלוואה, כולם או מקצתם.

15.5. למעט אם נאמר אחרת במפורש תהיה למונחים הכלולים בבקשה זו המשמעות שניתנה להם בתנאים הכלליים ולמונחים הבאים תהיה המשמעות כמפורט בידיים להלן:

15.5.1. "בסיס ימים משוקלל" – בסיס ימים לחישוב הריבית השנתית (כאשר תקופת חישוב הריבית מתפרסת על פני שתי (2) שנים קלנדריות בעלות מספר ימים שונה (365 ו- 366) בכל אחת משנים אלו), המחושב באופן הבא: מספר הימים, מתוך תקופת חישוב הריבית הרלוונטית, החלים בשנה בת 365 ימים, כפול 365 ועוד מספר הימים, מתוך תקופת חישוב הריבית כאמור, החלים בשנה בת 366 ימים, כפול 366 – כשתוצאת החישוב כאמור מחולקת במספר הימים הכולל בתקופת חישוב הריבית כאמור.

15.5.2. "בקשה זו" – בקשה להעמדת הלוואה זו, כפי שתתוקן מעת לעת.

15.5.3. "דוחות כספיים" – דוחות כספיים תקופתיים, הערוכים במתכונת ובמועדים שנקבעו על פי כל דין ועל פי עקרונות חשבונאיים מקובלים, שאנו או חברה-בת כלשהי שלנו או ערב כלשהו לפירעון סכום כלשהו מסכומי ההלוואה, חייבים או נהיה חייבים לערוך על פי כל דין

15.5.4. "הבנק" – בנק הפועלים בע"מ על כל אחד מסניפיו או משרדיו בישראל, וכן כל הבא במקומו או מכוחו וכל נעבר שלו.

15.5.5. "החשבון" – חשבון בנק שמספרו נקוב בראש בקשה זו ולפי כל מספר אחר כפי שיקבע הבנק מעת לעת ואשר מנוהל או יתנהל עבורנו, על ידי הבנק, בסניף החשבון.

15.5.6. "המדד"; או – "מדד המחירים לצרכן" – מדד המחירים לצרכן (הידוע גם כאינדקס יוקר המחיה) הכולל ירקות ופירות והמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יבוא מדד אחר במקום המדד הקיים תקבע הלשכה את היחס ביניהם, ואם הלשכה לא תקבע את היחס משך 6 חודשים מפרסום המדד האחר, יקבע זאת הבנק בהתייעצות עם מומחים כלכליים.

15.5.7. "המדד החדש" – פירושו המדד האחרון הידוע במועד הפירעון בפועל.

15.5.8. "המדד היסודי" – פירושו המדד האחרון הידוע במועד מתן ההלוואה.

15.5.9. "חתימה" – חתימה על מסמך בכתב וכן, בכפוף לאישור הבנק, מתן הסכמה או אישור בדרך כלשהי, ובכלל זה באמצעי תקשורת כלשהו והפועל "לחתום" על הטיותיו, יפורש בהתאמה.

15.5.10. "חשבון ההלוואה" – תת חשבון ההלוואה המתנהל בחשבון.

15.5.11. "מועד מתן ההלוואה" – המועד בגינו יזוכה חשבון העו"ש בקרן ההלוואה.

15.5.12. "מסמכי ההלוואה" – בקשה זו, התנאים הכלליים, מסמכי הבטוחות וכל מסמך אחר שנחתם או שייחתם בינינו לבין הבנק בקשר עם ההלוואה.

15.5.13. "סכומי ההלוואה" – כל סכום שאנו חייבים או נהיה חייבים לבנק על פי מסמכי ההלוואה, ובכלל זה סכומי קרן ההלוואה, הריבית, ריבית פיגורים, העמלות, הוצאות, הפרשי הצמדה והסכומים הנוספים.

15.5.14. "פריים"; או "ריבית פריים" – הריבית המוגדרת על ידי הבנק כריבית הפריים שלו והמתעדכנת על ידי הבנק מעת לעת.

15.5.15. "רבעון" – תקופה של שלושה חודשים קלנדריים, כאשר הרבעון הראשון מתחיל ביום הראשון לחודש הקלנדר העוקב שלאחר מועד מתן ההלוואה ויתר הרבעונים מתחילים בהתאמה ביום הראשון של החודש הקלנדר העוקב לסוף הרבעון הקודם.

15.5.16. "ריבית בנק ישראל" – שיעור הריבית, כפי שתהיה מעת לעת, בה בנק ישראל מלווה כספים לתאגידי הבנקאים או לווה מהם כספים. ריבית כאמור נקבעת על ידי הוועדה המונוטרית של בנק ישראל ומפורסמת על ידו.

15.5.17. "תקופת ההלוואה" – תקופה, כמפורט בלוח הסילוקין, המתחילה במועד מתן ההלוואה והמסתיימת במועד הפירעון המוסכם האחרון על חשבון סכומי ההלוואה.

15.5.18. "תת חשבון" – חשבון עו"ש או חשבון פיקדון או חשבון חסכון או חשבון הלוואה או חשבון אחר המתנהל או שיתנהל בבנק תחת אותו חשבון.

15.6. בקשה זו והתנאים הכלליים ישלימו אחד את השני ויפורשו כמוספים אלו על אלו. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין תנאי והוראות בקשה זו לבין תנאי והוראות התנאים הכלליים, באיזה מהעניינים הנדונים בבקשה זו, ולמעט אם נקבע במפורש אחרת, יגברו תנאי בקשה זו, כפי שסוכמו

בינינו לבין הבנק.

**16. לוח סילוקין**

פרטים בעניין תקופת ההלוואה, סכומי התשלומים לפירעון ההלוואה ומועדי הפירעון של קרן ההלוואה והריבית, יכללו בלוח סילוקין אשר יישלח אלינו על ידי הבנק סמוך לאחר מועד מתן ההלוואה כאמור (לעיל ולהלן: "לוח הסילוקין"). לוח הסילוקין יהווה חלק בלתי נפרד מבקשה זו. אם לוח הסילוקין לא יגיע אלינו תוך 30 יום ממועד מתן ההלוואה אנו מתחייבים להודיע על כך לבנק בכתב.

**17. תנאים נוספים:**

**חתימות:**

אנו הח"מ, מאשרים כי הבנק מסר לנו העתק מבקשה זו ונתן לנו הזדמנות סבירה לעיין בה טרם חתימתנו על בקשה זו.

שם החותם	מזהה	תאריך	חתימה